

Une société qui porte bien son nom...

JE VEILLE À LA GESTION
DE VOS POUBELLES

J'ENTRETIENS
VOTRE PATRIMOINE

JE SUIS
VOTRE GARDIEN

J'AMÉLIORE VOTRE
CADRE DE VIE

www.utileetagreable.fr

40 ANS
D'ENGAGEMENT
au service de
vos immeubles

Quelques CHIFFRES CLÉS

3 000 copropriétés satisfaites
500 syndics partenaires
800 salariés fidèles
25 responsables qualité sectorisés

Société FAMILIALE,
notre volonté est de vous être
toujours UTILE & AGRÉABLE



NETTOYAGE D'IMMEUBLES



MULTISERVICES



TRAVAUX D'ENTRETIEN



PRESTATIONS DE GARDIENS



GESTION DES POUBELLES



...TOUS utiles
et agréables

à VOTRE service !

POURQUOI nous choisir ?



40 ANS
D'EXPÉRIENCE !

Depuis 1985, date de la création de l'entreprise par Claude Fitoussi, Utile & Agréable s'est imposée comme le spécialiste du nettoyage et du gardiennage d'immeubles sur Paris-Ile de France.

Notre expertise et notre forte implantation nous permettent d'offrir une véritable **qualité de service**, avec des **tarifs avantageux**.



MEILLEUR RAPPORT
QUALITÉ / PRIX

VOUS & NOUS

SERVICE
PERSONNALISÉ

Parce que chaque immeuble est unique, nous vous proposons une **prestation sur-mesure**, adaptée à vos besoins et à votre budget.

Nos salariés « utiliens », gentils et disponibles, ont l'exigence du travail bien fait. Ils sont encadrés par des responsables de secteur qui garantissent le **respect du cahier des charges** de l'immeuble et nouent une **relation privilégiée** avec le conseil syndical.



DISPONIBILITÉ
GENTILLESSE
REACTIVITÉ

ILS NOUS FONT CONFIANCE*

« Excellente communication
aussi bien sur le terrain qu'au
niveau administratif »

« Personnel très agréable
et souriant »

« Très bon suivi
de leurs interventions »

« La personne affectée
à notre immeuble est
une perle rare »

« On peut toujours
compter sur leur
réactivité »

« Société
professionnelle
à tous égards »

ET VOUS ?

DEVIS GRATUIT

Tél. 01 40 31 10 10
contact@utileetagreable.fr

* Avis extraits de :



équipe PARIS RIVE GAUCHE

Tél. 01 40 32 49 30

contactparisrivegauche@utileetagreable.fr

...

équipe VAL-DE-MARNE (94)

Tél. 01 82 39 19 64

contact94@utileetagreable.fr

équipe PARIS RIVE DROITE

Tél. 01 40 32 49 31

contactparisrivedroite@utileetagreable.fr

...

équipe SEINE-SAINT-DENIS (93)

Tél. 01 49 44 01 78

contact93@utileetagreable.fr

équipe HAUTS-DE-SEINE (92)

Tél. 01 82 39 19 64

contact92@utileetagreable.fr

...

agence EXPRESS-GARDIENS

Tél. 01 40 32 49 32

express@utileetagreable.fr